



EXP. ADM. SDUJ/1777/VII/2023

NOTA 1

PRESENTE. -

INSTRUCTIVO

La Secretaría de Desarrollo Urbano del Municipio de Juárez, N.L., dentro de los autos del expediente administrativo No. SDUJ/1777/VII/2023 se dictó el siguiente acuerdo. -

En Juárez, Nuevo León, a los 07-siete días del mes de julio del año 2023-dos mil veintitrés. -

----- **VISTO**; El Expediente administrativo número **SDUJ/1777/VII/2023**, formado con motivo de la solicitud presentada por el **NOTA 1** quien acredita su personalidad mediante Poder de fecha 10-diez de marzo del 2020-dos mil veinte, ratificado en Acta Fuera de Protocolo Número **NOTA 3**

de fecha 24-veinticuatro de marzo del 2020-dos mil veinte, pasada ante la fe del Licenciado **NOTA 3**

con la Demacración Notarial correspondiente al Primer Distrito Registral y Catastral en el Estado de Nuevo León, el cual contiene poder para Actos de Dominio, que le otorgo a su favor la persona moral denominada **NOTA 3**

NOTA 2 en su carácter de **Fiduciaria** dentro del Contrato de Fideicomiso de

Administración de inmueble con derecho de reversión Número **NOTA 2** mediante el cual solicita la **SUBDIVISIÓN** de un predio en su carácter de **PROPIETARIO** identificado como **C119** bajo el número de expediente catastral **NOTA 2** con una superficie de

NOTA 2 ubicado en **NOTA 2** Fraccionamiento **NOTA 2** en el Municipio de Juárez Nuevo León y, el cual se acredita mediante Escritura Publica Número **NOTA 2**

de fecha 22 días del mes de junio de 2018-dos mil dieciocho, ante el Licenciado **NOTA 1** Notario Público Titular número **NOTA 2** con ejercicio en el Primer Distrito Registral del Estado de Nuevo León, e inscrita en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León bajo el número **NOTA 2** Volumen **NOTA 2** Libro **NOTA 2** Sección Propiedad, Unidad Juárez, de fecha 1-uno de octubre de 2018-dos mil dieciocho, Escritura Pública Número **NOTA 2**

veintinueve, de fecha 20 días del mes de diciembre de 2019-dos mil diecinueve, ante el **NOTA 2**

con ejercicio en el Primer Distrito Registral del Estado de Nuevo León, e inscrita en el Instituto Registral y Catastral del Estado de Nuevo León bajo el número **NOTA 2** Volumen **NOTA 2** Libro **NOTA 2** Sección Propiedad, Unidad Juárez, de fecha 14-catorce de febrero de 2020-dos mil veinte, mediante la cual solicita la **SUBDIVISIÓN** en 2-dos Lotes, para quedar de la siguiente manera; **C119-A =** **NOTA 2** m2 y **C119-B =** **NOTA 2** m2, por lo que vistos los

FECHA DE CLASIFICACIÓN PARCIAL 31 DE JULIO 2023 CON PERIODO DE RESERVA DE UN AÑO.

No.	FUNDAMENTO	MOTIVACIÓN
1	Artículo 131, 132, 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León; Párrafo 1ro. del artículo 116 de la (LGTAIP); artículo 113 fracción I de la (LFTIP); Lineamiento Trigésimo Octavo de los Lineamientos Generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas.	El nombre es un atributo de la personalidad, esto es la manifestación del derecho de la identidad y razón que por sí misma permite identificar a una persona física, por lo que su protección resulta necesaria. Constituye información confidencial concerniente a una persona que puede ser identificada o identificable, misma que requiere del consentimiento del titular para su difusión.
2	Artículo 131, 132, 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León; Párrafo 1ro del artículo 116 de la (LGTAIP); artículo 113 fracción I de la (LFTIP); Lineamiento Trigésimo Octavo de los Lineamientos Generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas.	La firma es una inscripción manuscrita que indica la manifestación de voluntad de una persona realizada con el ánimo de obligarse al reconocimiento del contexto del escrito en que se estampa, siendo un dato personal que constituyen información confidencial concerniente a una persona que puede ser identificada o identificable, misma que requiere del consentimiento del titular para su difusión.
3	Artículo 131, 132, 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León; Párrafo 1ro del artículo 116 de la (LGTAIP); artículo 113 fracción I de la (LFTIP); Lineamiento Trigésimo Octavo de los Lineamientos Generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas.	Expediente Catastral: Composición numérica compuesto de 8 caracteres, mismos que hacen identificable a una persona física, que se conforma por número de lote y manzana, que identifica a su titular el domicilio particular, por lo tanto, se trata de un dato personal que deber protegido.
4	Artículo 131, 132,141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León; Párrafo 1ro del artículo 116 de la (LGTAIP); artículo 113 fracción I de la (LFTIP); Lineamiento Trigésimo Octavo de los Lineamientos Generales en materia de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas.	Domicilio: Para ampliar la esfera jurídica en cuestión de protección de los datos personales que puedan identificar a una persona física, es imprescindible considerar confidencial el domicilio al considerarse como dato personal del titular, por lo tanto, se trata de un dato personal que deber protegido.